

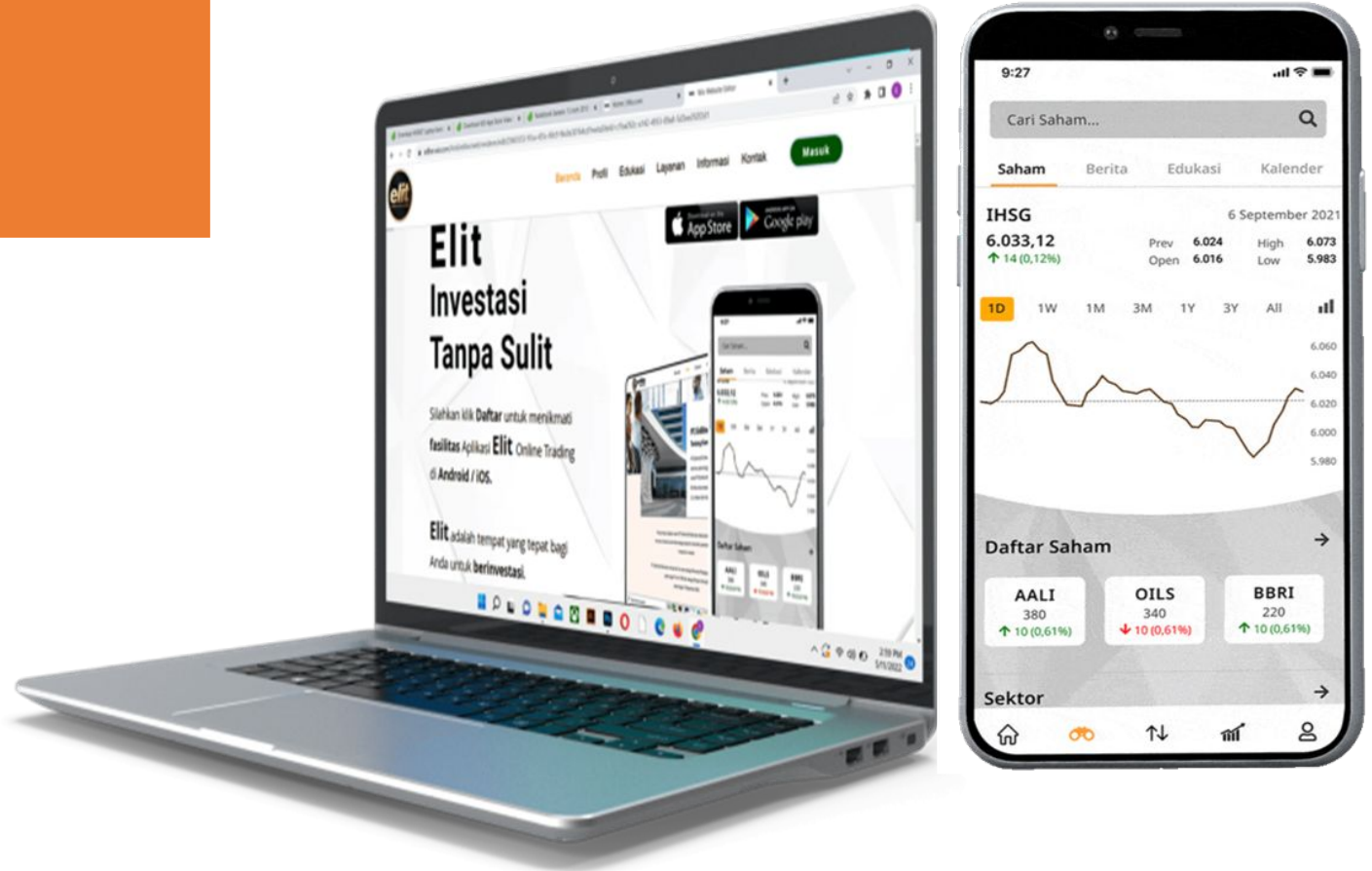
IPO CDIA (PT Chandra Daya Investasi Tbk)

“Infrastruktur Energi & Logistik Penopang TPIA”

After Market

Divisi Riset

PT Erdikha Elit Sekuritas
27 Juni 2025





- Anak usaha tidak langsung dari **PT Chandra Asri Pacific Tbk (TPIA)**
- Fokus pada infrastruktur pendukung petrokimia & energi
- Peran strategis dalam proyek ekspansi raksasa **CAP2**
- Dibentuk untuk meningkatkan efisiensi logistik, energi, dan utilitas TPIA



- **Pelabuhan & Logistik**
(liquid bulk terminal, jetty, multimoda)
- **Energi & Utilitas**
(listrik, uap, air industri, water treatment)
- **Transportasi Laut**
(chemical tanker, LPG/ethylene shipping)
- **Storage & Infrastruktur Industri**
(storage tank, jaringan pipa, kawasan industri)



- Target dana: **Rp 2,1 – 2,4 triliun**
- Saham baru: **12,48 miliar**
- Harga IPO: **Rp 170 – Rp 190**
- Underwriter: **6 sekuritas besar** (BCA, BNI, DBS, HP, OCBC, Trimegah)
- Salah satu IPO terbesar tahun 2025



Dana akan difokuskan untuk:

- Pengembangan pelabuhan & logistik
- Penyediaan energi & utilitas industri
- Ekspansi shipping & storage kimia/gas
- Modal kerja & penguatan posisi CDIA di proyek **CAP2**



Kinerja Keuangan 2024

- Pendapatan: **US\$102,25 juta** (+35%)
- Laba bersih: **US\$32,69 juta** (+2.167%)
- Aset tidak lancar: naik hampir **3x**

Valuasi IPO

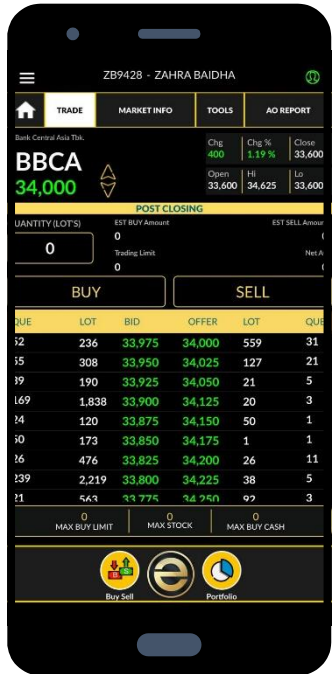
- Market cap: **Rp 21,2 – 23,7 triliun**
- PER: **42,5 – 47,5**
- PBV: **1,7 – 1,8** → relatif murah untuk sektor infrastruktur pendukung petrokimia

CDIA, Buy or BYE???



- CDIA = fondasi infrastruktur TPIA (pelabuhan, utilitas, energi, shipping, storage)
- IPO besar dengan fundamental yang sudah terbukti tumbuh cepat
- Bisnis stabil & recurring → cocok sebagai “pendukung industri strategis”
- Valuasi PBV menarik untuk investor jangka menengah-panjang
- Prospek kuat berkat proyek CAP2 dan ekspansi industri petrokimia nasional

TERIMA KASIH



Disclaimer On

Investasi maupun perdagangan (trading) efek berpotensi memberikan keuntungan, sekaligus mengandung risiko. Setiap keputusan investasi dan trading merupakan tanggung jawab masing-masing individu yang membuat keputusan tersebut. Harap berinvestasi sesuai profil risiko pribadi.

